



**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI A CUI AFFIDARE LA GESTIONE OPERATIVA NOTTURNA DELLA SALA CONTROLLO E DELLE PULIZIE DEL PARCHEGGIO CENTRO DI VIA CAMPO MARZO 3 TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, comma 2 lettera b) D. Lgs. N. 50/2016)**

**OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO**

Si rende noto che AMT SpA intende procedere a gara ad evidenza pubblica per l’affidamento delle seguenti attività presso il parcheggio Centro:

- Gestione operativa notturna della sala controllo e delle pulizie dei piani interrati e dell’area esterna bus del Parcheggio Centro di via Campo Marzo 3 (nr. 1 addetto per ciascun turno dalle 20.00 alle 8.00, 365gg/anno);
- Servizio di pulizie dei piani, dei locali tecnici, delle scale, delle automazioni (nr. 1 addetto dalle 20.00 alle 02.00, 365gg/anno);

Entrambe le figure dovranno possedere l’attestato di corso per rischio elevato incendio presso Comando VV.FF., e avere una conoscenza:

- degli impianti di automazione (anche eventualmente con attestati di corsi rilasciati dai fornitori delle automazioni più importanti sul mercato nazionale);
- dell’impiantistica di base;
- dei gruppi antincendio;
- della lingua inglese.

Durante il periodo contrattuale la ditta dovrà lasciare sul parcheggio 365gg/anno, 24h/24h, n.1 macchina spazzatrice a benzina o batteria (per la pulizia dei piani interrati auto, del parcheggio pertinenziale, del parcheggio dei bus e dei marciapiedi attorno all’edificio commerciale) e n.1 macchina lavapavimenti a batterie (per la pulizia dei piani interrati auto e del parcheggio pertinenziale);

La ditta dovrà presentare un piano operativo, a firma di un tecnico abilitato, per garantire la sicurezza del proprio operatore durante il turno isolato (dalle 02.00 alle 08.00).

La ditta dovrà inoltre accettare il piano d’emergenza del parcheggio e proporre un proprio piano alternativo con il quale si assume la responsabilità di gestione dell’emergenza durante il turno isolato.

EVENTUALE DURATA DELL’AFFIDAMENTO: 24 MESI.

STIMA BASE D’ASTA: € 200.000,00+IVA per 24 mesi.

Questo avviso scade il 23/03/2017.

**STAZIONE APPALTANTE**

AMT SpA Via F. Torbido, 1 37133 Verona

Tel. 045.2320026 - Fax 045.2320010

Protocollo: [offerte.amt@cmail.autenticazione.it](mailto:offerte.amt@cmail.autenticazione.it)

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Davide Tollin. Per informazioni e chiarimenti scrivere alla seguente email specificando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per gestione operativa notturna Parcheggio Centro" : [offerte.amt@cmail.autenticazione.it](mailto:offerte.amt@cmail.autenticazione.it)

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli Operatori economici sono invitati a presentare la manifestazione di interesse corredata da una dichiarazione in forma libera, resa dal Legale Rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/00, che attesti quanto segue:

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio competente con indicazione degli estremi;
- b) Fatturato minimo annuo ultimi tre anni  $\geq$  400.000 euro\all'anno;
- c) Aver espletato nell'ultimo triennio servizi analoghi a quello in oggetto (anche tramite subappalto o avvalimento);
- d) Assenza di cause di esclusione alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- e) Idonea copertura assicurativa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse volte a favorire la partecipazione degli operatori economici nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento trasparenza e proporzionalità.

Si precisa che gli Operatori Economici, in possesso dei requisiti minimi richiesti, che inoltreranno manifestazione d'interesse potranno essere invitati alla procedura concorsuale con successivo formale invito dove saranno indicate le modalità operative del servizio e ogni altra indicazione che consentirà di formulare l'offerta economica.

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invio di richiesta di offerta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente vantaggiosa (art. 95 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016).

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici interessati a ricevere la richiesta di preventivo, dovranno presentare apposita istanza che dovrà pervenire, a pena d'esclusione, alla Stazione appaltante entro le **ore 12:30 del giorno 23/03/2017** riportando sull'oggetto della richiesta la seguente dicitura: **"Manifestazione d'interesse all'affidamento diretto per lavori di presidio notturno sala controllo e pulizie del Parcheggio Centro"**.

L'istanza potrà essere fatta pervenire con una delle seguenti modalità:

- raccomandata del servizio postale;

- consegnata a mano all'Ufficio Protocollo (nei giorni lavorativi dal lunedì al giovedì ore 10:00-12.30 - 14.30-16:00 venerdì solo mattino 10.00-12.30);
- via PEC all'indirizzo: offerte.amt@cmail.autenticazione.it

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: AMT SpA – Ufficio Protocollo Via F. Torbido, 1 37133 Verona.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato.

Si precisa che il recapito tempestivo dell'istanza rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito dell'istanza medesima.

Per qualsiasi comunicazione scrivere a: info@amt.it

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 5, invierà la richiesta di preventivo a tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5, la stazione appaltante si riserva la facoltà di inviare la richiesta di preventivo a 5 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse, che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura e che abbiano dimostrato maggiori capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura con l'unico partecipante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi dalla successiva fase di invito non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la presentazione della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato in occasione della procedura di negoziazione ed accertato dalla Stazione appaltante.

#### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito

della presente procedura.

**PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente [www.amt.it](http://www.amt.it).

Il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Davide Tollin